



RESOLUCIÓN DA SECRETARÍA XERAL DE CALIDADE E AVALIACIÓN AMBIENTAL POLA QUE SE APROBA O DOCUMENTO DE REFERENCIA PARA A AVALIACIÓN AMBIENTAL ESTRATÉXICA DO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DO CONCELLO DE VILAR DE SANTOS.

CLAVE: 2010AAE0466

Na actualidade estase a tramitar o Plan xeral de ordenación municipal (PXOM) do Concello de Vilar de Santos. Tal e como estipula o artigo 5.b, da *Lei 6/2007, do 11 de maio, de medidas urxentes en materia de ordenación do territorio e do litoral de Galicia*, os Plans xerais de ordenación municipal serán en todo caso obxecto da avaliación ambiental estratéxica prevista na *Lei 9/2006, do 28 de abril, sobre avaliación dos efectos de determinados plans e programas no ambiente*.

A *Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia* (LOUG), coa entrada en vigor da *Lei 2/2010, do 25 de marzo*, que a modifica, integra no procedemento de aprobación dos instrumentos de planeamento urbanístico a avaliación ambiental estratéxica. Segundo a súa disposición transitoria primeira, todos os plans en tramitación que non alcanzasen a aprobación inicial en data de 21 de abril de 2010, deben adaptarse plenamente.

A tal fin, recíbese na Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental, con data do 1 de decembro de 2010, unha addenda ao Documento de inicio presentado o 7 de setembro de 2009, conformando así o anteproxecto de planeamento previsto no artigo 84.4 da LOUG, para a avaliación ambiental estratéxica do PXOM.

O planeamento vixente no Concello de Vilar de Santos é o Plan xeral de ordenación municipal aprobado definitivamente o 17 de decembro de 2001.

O artigo 84.5 da LOUG, de conformidade co artigo 9 da *Lei 9/2006*, indica que o órgano ambiental comunicará ao órgano promotor mediante un documento de referencia a amplitude, nivel de detalle e grao de especificación do informe de sustentabilidade ambiental, incluíndo ademais os criterios ambientais estratéxicos, indicadores dos obxectivos ambientais e principios de sustentabilidade aplicables en cada caso. Defíniranse así mesmo as modalidades de información e consulta e identificaranse as Administracións públicas afectadas e o público interesado.

Á vista dos antecedentes e fundamentos de dereito, esta Secretaría Xeral resolve aprobar un novo Documento de referencia para a avaliación ambiental estratéxica do PXOM do Concello de Vilar de Santos, que se xunta, deixando sen validez o emitido o 2 de decembro de 2009.

O que se comunica ao Concello de Vilar de Santos, para a súa consideración no proceso de planificación e se fai público mediante a súa inserción na web da Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas.

Santiago de Compostela, 26 de xaneiro de 2011

O Secretario Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental

Asdo.: Justo de Benito Basanta



DOCUMENTO DE REFERENCIA para a Avaliación ambiental estratéxica do Plan xeral de ordenación municipal do Concello de Vilar de Santos

1. Metodoloxía

O DR aprobado, guiará ao órgano promotor no proceso de Avaliación ambiental estratéxica (AAE) do PXOM, tendo por obxecto garantir a integración dos criterios de sustentabilidade ambiental na toma de decisións do planeamento. Para isto, determinaranse as **variables e criterios de sustentabilidade** que serán a base para a análise das alternativas propostas e a avaliación dos efectos da que finalmente sexa seleccionada.

O estudo das posibles alternativas mediante a súa confrontación cos criterios establecidos para as variables ambientais, así como a selección da alternativa que finalmente se consolide como proposta definitiva de planeamento, plasmarase nun **informe de sustentabilidade ambiental** (en diante ISA), cuxa amplitude e nivel de detalle se determina neste DR.

Estas variables e criterios serán obxectivados nunha serie de **indicadores** que facilitarán, por unha parte, a análise da sustentabilidade das propostas ata chegar á alternativa seleccionada, así como a identificación e seguimento dos seus posibles efectos.

O **Plan aprobado inicialmente**, incluíndo as alternativas refugadas e as súas avaliacións, será sometido ao **proceso de participación e consultas** de acordo co establecido neste DR. O resultado do proceso recollerase nun **informe** no que se describa o procedemento seguido e se xustifique como se toman en consideración e se integran no Plan, as observacións, alegacións, e informes sectoriais recibidos.

Realizadas as consultas, e con carácter **previo á aprobación provisional**, remitirase ao órgano ambiental a seguinte documentación:

- **Certificación do órgano promotor cunha relación da documentación que presenta na SXCAA para a elaboración da Memoria ambiental.**
- **Plan** para aprobación provisional do que forma parte o **ISA** (segundo a estrutura recollida no apartado 6).
- **Proposta de Memoria ambiental.**
- **Informe de participación e consultas** (segundo se recolle no apartado 8.3), que inclúa:
 - Certificación do órgano promotor coas datas do período de información pública, nº do DOG e relación dos diarios seleccionados para a difusión (incluídas datas de publicación).
 - Relación compulsada da solicitude tanto de informes sectoriais como das consultas establecidas neste DR (administracións públicas e público interesado) coas datas de solicitude, obtivesen ou non resposta.



- Copia compulsada dos informes sectoriais recibidos e das alegacións (non será preciso en principio, achegar copia das alegacións formuladas por particulares).

Con esta información, o órgano ambiental redactará **nun prazo de 2 meses** dende a súa recepción, a **Memoria ambiental**, a través da cal validará o procedemento de AAE, establecendo as determinacións finais que deban incorporarse á proposta do Plan que se **aprobe provisionalmente**.

Unha vez aprobado o **Plan definitivamente**, o órgano promotor cumprirá os requirimentos de **publicidade** establecidos no artigo 14 da Lei 9/2006, poñéndoo a disposición do órgano ambiental, das Administracións públicas consultadas e do público afectado, xunto coa documentación especificada no mesmo artigo.

Finalmente, o órgano promotor realizará un **seguimento** dos efectos na sustentabilidade da aplicación ou execución do Plan, no que o órgano ambiental participará.

Pasos a seguir no procedemento de AAE recibido o DR

Fase	Obxectivos	Accións	Plásmase en:	Organismo responsable
Análise de alternativas e determinación de efectos na sustentabilidade	Estudar as alternativas viables e confrontalas coas variables e criterios de sustentabilidade establecidos	Análise da alternativa cero e proposta doutras alternativas Integración dos criterios de sustentabilidade Selección da alternativa	Versión preliminar do Plan ISA	Órgano promotor
Aprobación inicial do PXOM				
Participación e consultas	Fomentar a transparencia e a participación cidadá	Realizar as consultas establecidas no DR Facilitar a participación do público interesado Considerar os resultados do proceso de participación e consultas	Informe de participación e consultas	Órgano promotor
Validación do procedemento pola SXCAA	Valorar a integración dos criterios de sustentabilidade na proposta de planeamento	Analizar o proceso de AAE, o ISA e a súa calidade Avaliar o resultado das consultas e como se tomaron en consideración Analizar os efectos na sustentabilidade da aplicación do Plan	Memoria ambiental	SXCAA
Proposta definitiva do planeamento	Integrar os resultados da AAE	Redactar a proposta do Plan cos condicionantes da Memoria ambiental	Proposta do Plan para aprobación provisional	Órgano promotor
Aprobación provisional do PXOM				
Aprobación definitiva do PXOM				
Publicidade				
Seguimento				

* No caso de que as alegacións ou comentarios recibidos no período de consultas impliquen modificacións significativas da versión preliminar do planeamento, deberanse estudar os efectos da nova proposta na sustentabilidade e someter o novo documento a outro período de participación e consultas.



2. Obxectivos e análise da contorna

2.1. Obxectivos

Defínese como obxectivo principal do PXOM a consecución dun modelo de asentamento poboacional que teña en conta os valores existentes no territorio, que mellore a calidade de vida do conxunto da poboación mediante un proceso sustentable e que integre os novos recursos.

Ademais establécense os seguintes obxectivos específicos:

- Potenciar a compactación nas proximidades aos núcleos tradicionais e ás zonas con maior densidade edificatoria para optimizar os servizos urbanísticos existentes e reducir a ocupación difusa do territorio.
- Ampliar a oferta de solo industrial, que actualmente se atopa ocupado na súa totalidade, de cara a contar cunha oferta de solo industrial suficiente.
- Delimitar o núcleo de Saá, actualmente catalogado como solo rústico de protección etnográfica orientado ao turismo, como núcleo rural histórico-tradicional, para favorecer o desenvolvemento que poida darse nesta poboación e recuperar completamente a memoria do lugar.
- Execución dun plan de intervención integral no núcleo histórico de Vilar de Santos para a recuperación de vivendas unifamiliares, acondicionamento de espazos libres integrados no conxunto e a reurbanización das rúas.
- Recuperación dos núcleos rurais do Concello de Vilar de Santos e mellora da súa contorna.
- Acadar un desenvolvemento sustentable, conseguindo que o desenvolvemento industrial e económico convivan coa conservación da natureza e da tradición cultural.

2.2. Descrición do Concello e do seu ámbito de influencia

O Concello de Vilar de Santos está situado na provincia de Ourense, ao norte da **comarca da Limia**. Limita ao norte co Concello de Allariz, ao leste con Sandiás, ao sur con Xinzo de Limia e a Porqueira e ao oeste con Rairiz de Veiga. Ocupa unha superficie de 20,69 km² distribuídos en dúas parroquias: Parada de Outeiro e Vilar de Santos, que á súa vez conteñen un total de 15 núcleos de poboación. Segundo os datos oficiais do INE, o número de habitantes no 2010 foi de 970, manténdose na última década ao redor dos 1.000 e existindo un saldo vexetativo negativo. A poboación está avellentada, cunha media de idade de 52,2 e tan só un 7,11 % dos habitantes menores de 15 anos. En canto aos sectores de actividade, os servizos ocupan o 44,3% da poboación activa, seguidos da agricultura (22,8%), construción (18,56%) e industria (14,34%).



O eixo principal de termo municipal percorre a través da estrada autonómica OU-531 que une Xinzo de Limia con Cortegada, cruzando o Concello de leste a oeste. Dende o núcleo de Vilar de Santos parte tamén a estrada provincial OU-1114 cara a Ponte Liñares.

O municipio de Vilar de Santos comprende parte da depresión da Limia e parte do seus rebordos montañosos, diferenciándose dúas zonas: toda a parte norte é unha área de montaña e a parte sur constitúe unha chaira por debaixo dos 650 m, onde se desenvolve unha gran superficie de concentración parcelaria, así como un grande número de explotacións de gandería intensiva.

Os materiais xeolóxicos predominantes na montaña son as rochas graníticas pertencentes ao macizo granítico de Allariz e nas zonas máis altas aparecen bandas de xistos. A depresión contén fundamentalmente depósitos cuaternarios de sedimentos, constituíndo unha serie detrítica de considerable espesor.

Toda a rede fluvial forma parte da **bacía hidrográfica do río Limia**. O regato máis importante é o de Lameiras, que nace no monte de Laioso e percorre todo o Concello en dirección norte-sur, formando un val dende a cabeceira ata que desemboca na chaira. O outro regato é o de Barrio, que nace no Concello de Sandiás e forma na súa cabeceira unha veiga ampla, e serve de límite oriental con Sandiás. Os caudais destes dous regatos son reducidos e se encontran canalizados como consecuencia da concentración parcelaria.

Na Limia existe un acuífero detrítico que, cunha superficie de 250 km², é o maior de todas as depresións tectónicas de Galicia. O desecamento da lagoa de Antela en 1958 supuxo a perda do ecosistema de auga doce máis importante de Galicia. A lagoa ocupaba a depresión da Limia. Parte da canle de desaugue da lagoa de Antela atravesa o Concello de oeste a este, e capta as augas do regato Lameira.

Tamén hai que sinalar a presenza de masas artificiais de auga que son consecuencia das actividades extractivas de area e que es atopan descritas no catálogo de humidaís de Galicia, todas elas formando parte do “**Complexo de areiras de Sandiás**”, debendo ser obxecto da restauración cando a actividade extractiva cese. Estas charcas actúan como sumidoiro de auga no sistema hidrolóxico.

En canto á **vexetación**, a metade norte pertence á rexión eurosiberiana e a metade sur á rexión mediterránea. A vexetación potencial (*Quercus pyrenaica* na parte alta e carballo asociado con vexetación de ribeira na zona máis chaira) está moi alterada debido a factores como a concentración parcelaria, a tala indiscriminada das masas arboradas autóctonas, as repoboacións forestais de especies de crecemento rápido, os incendios forestais, as enfermidades, etc., predominando actualmente o mato sobre o arborado. Parte dos montes existentes están xestionados por mancomunidades veciñais.

As principais unidades de vexetación son:



- Veigas: grandes superficies herbáceas dedicadas ao pastoreo comunal. Son zonas enclavadas nas marxes da canle de Antela e do río Limia.
- Touzas: áreas onde se manteñen árbores entre cultivos e prados.
- Bosques: poden ser bosques de frondosas (principalmente carballos ou algún castiñeiro) ou bosques de repoboacións con coníferas.
- Matos: uceiras e toxais que substitúen ao bosque caducifolio en solos pobres en nutrientes.
- Prados naturais e pasteiros: destinados a cultivos ou á sega. Presentan distintos graos de encharcamento.

En relación á fauna, o grupo faunístico indicador da importancia biolóxica da Limia son as aves acuáticas e de ribeiras, así como aquelas que precisan de encharcamentos para a súa supervivencia. Destacan as garzas, as anátidas, rálidos e mergullóns, limícolas e gaivotas, paxaros de zonas palustres e ríos, aves de rapiña...etc. Como consecuencia desta interesante mestura de especies da área eurosiberiana e mediterránea, a metade sur do Concello está catalogada pola SEO/Birdlife como unha zona de importancia para as aves, **IBA** ("Important Bird Area"), que a Comisión europea recoñece formalmente e son referencia para declarar as ZEPA (zonas de especial protección para as aves), polo que no 2009 declarouse a **ZEPA da Limia**, que no Concello de Vilar de Santos ocupa aproximadamente 98,25 ha e sitúase na parte máis ao sur, formando parte da Rede Natura 2000, así como da Rede galega de espazos protexidos tras a súa clasificación como Zona de especial protección dos valores naturais (ZPVN). Existe tamén unha zona periférica de protección de 281,97 ha, que no caso do Concello esténdese cara ao norte, a ámbalas dúas beiras da canle de Antela.

O Concello de Vilar de Santos forma parte da **Reserva da Biosfera de Allariz**, que ten como función a conservación e protección da diversidade ao tempo que se persegue un desenvolvemento económico e humano destas zonas dun xeito compatible e sustentable. Neste Concello atópase unha das zonas núcleo da reserva, é a denominada "O Ruxidoiro", de 7,7 ha.

En canto aos hábitats catalogados polo Atlas de Hábitats de España, atópanse un grande número deles como queirogais secos europeos, queirogais oromediterráneos endémicos con toxos, ríos de ribeiras lamacentas, lagos eutróficos naturais e prados de sega de baixa altitude. Os **hábitats prioritarios** existentes no Concello son os seguintes:

- Bosques aluviais de *Alnus glutinosa* e *Fraxinus excelsior* (91E0*).
- Lagoas costeiras (a pesares de non localizarse na costa) (1150*).
- Queirogais húmidos atlánticos de *Erica ciliaris* e *Erica tetralix* (4020*).



3. Sustentabilidade do modelo proposto

3.1. Alternativas

Na documentación achegada polo promotor non se especifican as alternativas propostas de planeamento, alegando que se estudarán as distintas alternativas e se xustificará a alternativa seleccionada, utilizando técnicas de axuda á decisión de análise multicriterio analizando a aptitude e impacto do territorio xeral cara a un uso, obtendo uns mapas de capacidade de acollida do territorio para os diferentes usos e actividades que se propoñen no plan.

Considérase a alternativa "0" ou de non intervención, asociada ao mantemento do planeamento tal e como está na situación actual e como resolve as demandas presentes.

O planeamento que se propón refírese a un modelo urbano compacto, estruturando a contorna da capital municipal e compaxinando o desenvolvemento e mellora constante na dotación de servizos, cunha recuperación do patrimonio cultural e dos tecidos edificatorios tradicionais dos núcleos, cunha atención especial para o casco histórico de Vilar de Santos. Apóstase fortemente pola contención no espallamento dos solos residenciais para primar a recuperación dos tecidos existentes.

Será necesario que no Informe de sustentabilidade ambiental (ISA) se detalle o proceso de análise das alternativas, así como os efectos da alternativa seleccionada sobre cada unha das variables ambientais e os seus correspondentes criterios de sustentabilidade, xustificando de maneira específica as razóns de elección da alternativa que finalmente se leve a cabo.

3.2. Proposta de planeamento

A proposta segue as seguintes liñas:

- Recoñecemento do casco histórico de Vilar de Santos como un **solo urbano consolidado** e perfectamente recoñecible e diferenciabile, así como do solo urbano consolidado de tipo industrial. Preténdese establecer uns límites claros para o seu crecemento, integrando as dúas partes que forman o conxunto e posibilitando unha mellora tanto da accesibilidade como na optimización dos servizos urbanísticos en funcionamento. Preténdese tamén incrementar as dotacións existentes, recuperar as zonas degradadas do núcleo histórico e acadar un maior grao de especialización e diversidade de usos.
- Clasificación da zona exterior ao núcleo histórico de Vilar de Santos como **núcleo rural común** debido á forte vinculación da poboación destas vivendas coa explotación agraria do solo, o cal se evidencia na elevada presenza de construcións auxiliares preto das vivendas e sobre a mesma parcela.
- Continuar a **recuperación do núcleo da aldea de Saá** de cara a convertelo nun importante soporte da actividade turística como complemento a outras actividades como o Museo da



Limia, a creación dun catálogo público municipal de vivendas para rehabilitar ou a solicitude de declaración de ARI (área de rehabilitación integral) para o núcleo histórico de Vilar de Santos.

- Colmatación e **complexización** na medida das posibilidades dos **núcleos rurais** existentes, reducindo de xeito significativo a súa superficie edificable, incrementando ao mesmo tempo a dedicada ás dotacións públicas, tanto equipamentos como espazos libres ou instalacións.
- Mantemento da reserva de solos para a **ampliación das actividades comerciais e industriais** lixeiras na contorna do parque empresarial situado en Santa Marta, dando resposta á demanda continua deste tipo de solos que se da dende hai case unha década.
- Reserva nas proximidades do parque empresarial de zonas onde levar a cabo actuacións residenciais de tipo máis intensivo mediante o desenvolvemento de dous pequenos **solos urbanizables non delimitados residenciais**, o cal permitirá a construción de vivenda protexida así como a obtención de novas dotacións urbanísticas.

3.3. Incidencia ambiental da proposta

Se ben a proposta de ordenación se considera unha proposta inicial de traballo, do que sairá a definitiva que será o resultado dun proceso participativo, cómpre facer algunha reflexión, sen menoscabo do que se sinala no seguinte apartado deste DR, onde se relacionan os criterios de sustentabilidade que deberán rexer o proceso planificador e ser valorados na toma de decisións.

Neste sentido, salientáanse os seguintes puntos:

- Con respecto ao solo urbano delimitado industrial, considérase necesario xustificar as previsións de crecemento empresarial no municipio e na súa área de influencia. Ademais, aconséllase establecer criterios de compatibilidade/incompatibilidade tanto entre as actividades que se poidan chegar a desenvolver no interior do polígono como con respecto aos usos presentes no seu ámbito de influencia.
- Nas bolsas de solo propostas como urbano non delimitado residencial que se encontran xunto ao parque empresarial ao oeste da capital, previstos para a construción de vivenda protexida, axustaranse a criterios realistas de crecemento, e no caso de levarse a cabo, deberá existir unha zona de transición axeitada entre os ámbitos residenciais e os produtivos.
- En relación ao núcleo rural complexo na zona exterior ao núcleo histórico, deberá primar a compactidade e a creación de espazos dotacionais e de zonas verdes.
- No caso dos núcleos rurais comúns de Casas da Veiga, A Ponte e Parada, cómpre xustificar en detalle a súa delimitación, xa que poden invadir zonas de policía dos cursos de auga.



- O núcleo de Casas da Veiga no seu extremo situado máis ao sur se encontra dentro da zona periférica de protección da ZEPA-ZPVN da Limia.
- Así mesmo, na ordenación, atenderase á produtividade agropecuaria do territorio, sobre todo nas zonas situadas ao norte do Concello pertencentes á parroquia de Parada de Outeiro onde se están a levar a cabo procesos de concentración parcelaria na actualidade.

3.4. Plans e programas en interacción co PXOM

Analizarase o marco normativo no que se encadra o planeamento e integrárase a normativa de ámbito internacional, nacional, autonómico e local relativa á protección do ambiente.

Deberase xustificar a compatibilidade ambiental do Plan coa planificación concorrente cuxo ámbito de aplicación sexa coincidente.

Nesta liña, recoméndase ter en consideración as determinacións que lle son de aplicación das Directrices de Ordenación do Territorio aprobadas provisionalmente pola Orde do 3 de decembro de 2010, en aras de facilitar a adaptación do Plan a estes instrumentos de ordenación e, por ende, favorecer a aceptación do mesmo e evitar a conflitividade que poida xurdir de posibles incompatibilidades.

Por outra banda, resulta de gran importancia promover a sensibilización, concienciación e participación no planeamento da poboación afectada ou interesada. Neste sentido, débense de aproveitar as plataformas de participación que ofrecen o Grupo de Desenvolvemento Rural "Asociación Avinza" (GDR-15) do programa LEADER Galicia 2007-2013 do que forma parte o Concello, cun dobre sentido, acercar o planeamento urbanístico á poboación e integrar no planeamento as cuestións comúns coas liñas de acción do Plan.

4. Variables, criterios e nivel de detalle do estudo para a sustentabilidade do Plan

A continuación enuméranse as variables sobre as que o planeamento urbanístico vai producir afeccións ou polas que se ve afectado, os criterios a aplicar sobre as variables cara a unha planificación sustentable, así como o nivel de detalle co que se deben analizar as implicacións dos criterios establecidos.

▪ PAISAXE

No tocante á paisaxe, defíniranse as cuncas visuais de interese e as unidades paisaxísticas para a súa divulgación e posta en valor, analizaranse a calidade, a fragilidade paisaxística e a capacidade de absorción visual das unidades de paisaxe identificadas, así como os puntos de interese de



observación. O resultado da análise deberase ter en consideración na formulación das propostas do Plan.

Criterio: Favorecer a integridade paisaxística. Nivel de detalle:

- Realizar un estudo paisaxístico dende as dúas dimensións da paisaxe: a paisaxe total ou global (síntese dos procesos) e a paisaxe visual (estética).
- Identificar as zonas con fragilidade paisaxística.
- Preservar, protexer e poñer en valor compoñentes e elementos de interese.
- Contribuír á recuperación de compoñentes ou elementos que favorezan a calidade paisaxística.
- Adaptar as actuacións e estruturas que propoña o planeamento na paisaxe existente.

▪ **NATUREZA:**

O Concello de Vilar de Santos é un territorio onde os recursos naturais e a súa conservación ao longo do tempo fixérono merecedor de recoñecementos como o de Reserva da Biosfera, inclusión na Rede Natura 2000 mediante a ZEPA da Limia, presenza de hábitats de interese comunitario... polo que calquera alternativa de planeamento que se considere deberá protexer e preservar todos aqueles elementos de valor existentes.

Criterio: Preservar a integridade funcional dos sistemas naturais. Nivel de detalle:

- Identificar os espazos incluídos na Rede galega de espazos naturais protexidos, Rede Natura 2000 e Áreas protexidas por instrumentos internacionais presentes no municipio, conforme ás categorías incluídas na *Lei 42/2007, do 13 de decembro, do Patrimonio Natural e da Biodiversidade* e a *Lei 9/2001, do 21 de agosto, de Conservación da Natureza de Galicia*.
- Analizar os instrumentos de planificación existentes para os espazos identificados no punto anterior de carácter vinculante para o planeamento, en especial os plans de ordenación dos recursos naturais, plans reitores de uso e xestión, plans de conservación de espazos de Rede Natura 2000 e plans de conservación de especies.
- Identificar os tipos de hábitats naturais e as especies animais e vexetais de interese comunitario. Así mesmo, avaliarase a incidencia do Plan sobre as especies de flora e de fauna incluídas no Catálogo de especies ameazadas de Galicia contemplado no *Decreto 88/2007, do 19 de abril, polo que se regula o Catálogo galego de especies ameazadas*.
- No modelo de ordenación preveranse os mecanismos para lograr a conectividade ecolóxica do territorio, establecendo ou restaurando corredores, especialmente entre os espazos naturais identificados nos puntos anteriores. Outorgarase un papel prioritario aos cursos fluviais e á vexetación de ribeira, ás sebes en zonas agrícolas, ás zonas de monte e outros elementos do territorio que actúen de nexos entre os hábitats naturais e favorezan a conectividade das poboacións de flora e fauna.
- Protexer a vexetación de ribeira, as masas de frondosas autóctonas, humidaes ou calquera outro espazo que polo seu valor natural e ecolóxico requira algún tipo de protección.



- Protexer os valores naturais susceptibles de ser preservados.
- Establecer zonas de transición que sirvan de amortecemento ante posibles afeccións sobre os espazos máis vulnerables.
- Contribuír á continuidade física e funcional dos sistemas naturais tanto dentro do ámbito como fóra del.

Criterio: **Xestionar a funcionalidade propia dos recursos naturais.** Nivel de detalle:

- Potenciar a relación humana coa natureza mediante a restauración e posta en valor dos diferentes elementos naturais, patrimoniais, culturais e identitarios e o fomento da súa utilización de xeito compatible coas súas propias características e as da contorna inmediato no que se insiren.
- Garantir o acceso para o uso e aproveitamento dos espazos naturais acorde coas súas características.
- Formular solucións para minimizar os posibles efectos dos lumes.
- Estimular a repoboación con especies arbóreas autóctonas.
- Establecer ou prever actuacións de rexeneración dos sectores afectados por actividades extractivas abandonadas. Adaptar as actuacións e estruturas que propoña o planeamento na paisaxe existente.

▪ **PATRIMONIO:**

Co obxectivo de protexer e poñer en valor o patrimonio do municipio, leváronse a cabo diversas actuacións como o Plan Especial de Protección e Recuperación Etnográfica da aldea de Saá, aprobado en 2006, ou a solicitude no ano 2010 para a declaración de Área de Rehabilitación Integral (ARI) para o casco histórico de Vilar de Santos. Con este tipo de iniciativas prímase a recuperación dos tecidos existentes, contendo o espallamento dos solos residenciais. Apostarase ademais por levar a cabo unha recuperación do patrimonio cultural e edificatorio existente, tanto con actuacións sobre os espazos e edificacións máis senlleiros como as airas e os fornos, como sobre as edificacións residenciais, elaborando un catálogo ou inventario municipal de edificacións para rehabilitar. Todo isto co obxectivo principal de non perder o legado cultural e crear as condicións favorables que fagan posible o mantemento da poboación actual, e ao mesmo tempo atractivo o Concello de cara aos posibles novos residentes.

Criterio: **Preservar e valorizar os elementos patrimoniais.** Nivel de detalle:

- Identificar os elementos patrimoniais destacables: BIC, bens inventariados e bens catalogados.
- Preservar os elementos patrimoniais identificados e formular solucións para o seu legado.
- Promover a posta en valor dos enclaves de interese histórico, cultural, identitario, artístico, arquitectónico e arqueolóxico.

▪ **SOCIEDADE:**

As propostas do PXOM encamiñanse a acadar unha masa crítica e compacidade necesaria para transitar desde a estrutura de asentamento rural á dunha vila onde o peso de actividades cada vez



máis diversificadas sexa maior, onde a complexidade e a mestura de usos permita unha maior interrelación e cohesión social, menor dependencia do transporte privado para os movementos internos e maiores grados de servizos e eficiencia a todos os niveis, para o cal estudarase a mellora do viario e a creación de novas dotacións (equipamentos e zonas libres).

Criterio: Considerar a estrutura demográfica do ámbito e da área de influencia. Nivel de detalle:

- Realizar unha previsión demográfica en función de aspectos cualitativos e cuantitativos que considere, ademais do número de habitantes actuais e futuros, un achegamento ás súas particularidades.
- Valorar as necesidades asistenciais, sociais, educativas, de ocio e calquera outra necesidade destacable en función das características da poboación actual e futura e considerar as posibilidades no ámbito de influencia.

Criterio: Prever un equilibrio entre a poboación e os recursos. Nivel de detalle:

- Sopesar a dispoñibilidade actual e futura dos recursos ao realizar a estimación demográfica.

Criterio: Contribuír a unha contorna saudable. Nivel de detalle:

- Considerar o benestar dos habitantes á hora de clasificar o solo e emprazar as diferentes actividades.
- Contribuír á redución das situacións de risco de enfermidades a través dunha contorna saudable.

Criterio: Garantir a non exclusión. Nivel de detalle:

- Considerar a perspectiva dos colectivos vulnerables no deseño das alternativas de planeamento atendendo ás posibles discapacidades psíquicas ou físicas ou as limitacións socioeconómicas.
- Garantir unha posibilidade de acceso equitativa e proporcionada aos servizos comunitarios para a poboación.
- Garantir unha porcentaxe suficiente de vivendas baixo algunha figura de protección e favorecer o acceso á vivenda dos colectivos con máis dificultades.
- Facilitar o acceso á formación e información dos diferentes colectivos que existan no Concello.

Criterio: Favorecer a cohesión social. Nivel de detalle:

- Aumentar as posibilidades de relación entre os habitantes mediante a creación de espazos de encontro de calidade, ben comunicados e con diferentes tipoloxías en función das características da poboación.
- Favorecer o acceso aos citados espazos, así como aos servizos comunitarios e á información sobre a existencia e funcionamento dos mesmos.
- Contribuír á integración das e dos residentes das vivendas baixo algún tipo de protección a través da harmonización de ditas edificacións no ámbito.



Criterio: **Fomentar a participación cidadá na toma de decisións no Concello.** Nivel de detalle:

- Favorecer a participación nos procesos de planificación urbanística e toma de decisións que máis afectan á cidadanía, contemplando a formación previa básica para unha mellor comprensión da dinámica e finalidade dos procesos nos que participen.

▪ **ECONOMÍA:**

O Plan promoverá un desenvolvemento económico do Concello en concordancia coas características do municipio, fortemente marcadas por un tipo de vida tradicional baseado nun sistema de agricultura de autoabastecemento que tras os procesos de concentracións parcelarias no centro e sur do Concello deron lugar a unha economía máis desenvolvida coa produción dos bens agrícolas e gandeiros orientados principalmente á venda. Nos últimos anos deuse unha progresiva terciarización da economía, gañando peso as actividades vinculadas á construción e industria lixeira e predominando entre a poboación o sector servizos como actividade maioritaria.

Criterio: **Considerar a estrutura socioeconómica do ámbito e da área de influencia.** Nivel de detalle:

- Analizar as oportunidades económicas do Concello en relación á súa área de influencia e realizar unha previsión das necesidades en función da estrutura económica actual e prevista.
- Garantir unha dotación de equipamentos e infraestruturas axeitada ás necesidades económicas previstas.
- Fomentar unha maior eficiencia das actividades económicas e da súa localización minimizando as súas afeccións sobre o medio e os recursos.

▪ **MEDIO URBANO:**

O Plan favorecerá un modelo urbano que teña como referencia os piares de compacidade, complexidade, eficiencia e estabilidade propugnando un modelo de ordenación que potencie a eficiencia no consumo de recursos e reduza a presión sobre os sistemas de soporte.

Criterio: **Mellorar a calidade de vida e a habitabilidade.** Nivel de detalle:

- Favorecer un tecido urbano compacto ou consolidado, e á vez esponxado.
- Contribuír a un deseño dos espazos libres e de interacción coa natureza, coa cultura e coas persoas que sexan accesibles e de calidade.
- Contribuír a unha zonificación e localización de equipamentos que favorezan unha conexión eficiente cos principais destinos, minimizando as distancias e facilitando modos de transporte máis eficientes.
- Favorecer unha paisaxe urbana de calidade integrando as novas actuacións na contorna na que se asentán.



Criterio: **Promover solucións integrais que minimicen os custes ambientais.** Nivel de detalle:

- Estudar os custes ambientais, sociais e económicos das alternativas de urbanización e edificación (tipoloxía de edificación unifamiliar vs. tipoloxía colectiva).

▪ **MEDIO RURAL:**

Como resultado da concentración parcelaria levada a cabo no Concello, non existe excesiva dispersión nos núcleos rurais, se ben dentro das súas delimitacións existen dúas zonas ben diferenciadas, presentando un núcleo tradicional con escaso crecemento en torno a el, e crecementos difusos posteriores colonizando espazos agrícolas contiguos ou ben de forma lineal ao longo da estrada autonómica e outras vías de tipo local. O Plan debería fomentar a compactidade e a agrupación fronte á diseminación dos asentamentos, co fin de rendibilizar os servizos que se prestan aos núcleos.

Criterio: **Mellorar a calidade de vida e a habitabilidade.** Nivel de detalle:

- Procurar a configuración de núcleos compactos que faciliten a prestación de servizos básicos.
- Planificar accións positivas de mellora das condicións de vida do medio rural, favorecendo especialmente o acceso á información, á oferta educativa, asistencial, sociocultural e lúdica.
- Establecer fórmulas para a redución ou eliminación de emprazamentos irregulares.

Criterio: **Promover unha clasificación dos espazos en función da súa propia capacidade produtiva.** Nivel de detalle:

- Identificar os espazos de interese produtivo.
- Contribuír a unha clasificación que favoreza a explotación produtiva acorde coas súas características.

▪ **MEDIO INDUSTRIAL:**

A única área industrial no municipio sitúase no Polígono de Santa Marta, con 180.000 m², estando ocupada na súa práctica totalidade. As novas previsións de tecido empresarial reflectidas no Plan deberán posibilitar un crecemento ordenado e gradual seguindo en todo momento a demanda existente e aproveitando na medida do posible as sinerxías das empresas que forman parte do parque empresarial de cara a optimizar o seu funcionamento mediante o aforro no consumo de recursos e na produción de residuos.

Criterio: **Contribuír á creación dunha contorna de traballo de calidade.** Nivel de detalle:

- Contribuír a un deseño dos espazos libres e de interacción coa natureza, coa cultura e coas persoas que sexan accesibles e de calidade.
- Favorecer unha paisaxe urbana industrial de calidade integrando as novas actuacións na contorna na que se asentan.



Criterio: **Optimizar a eficiencia das actividades económicas.** Nivel de detalle:

- Favorecer a aplicación dos principios da ecoloxía industrial.
- Garantir unha dotación de equipamentos e infraestruturas axeitada ás necesidades industriais previstas.

▪ **MOBILIDADE:**

Favorecerase a compactidade nos asentamentos, de xeito que se minimicen a dependencia do transporte privado para os movementos internos. Potenciarase unha mellora do viario, a implantación de novos servizos así como a creación de novas dotacións, favorecendo a cohesión social.

Criterio: **Reducir as necesidades de mobilidade.** Nivel de detalle:

- Fomentar unha zonificación que favoreza a redución dos desprazamentos.

Criterio: **Facilitar unha conectividade eficiente cara aos principais destinos.** Nivel de detalle:

- Fomentar unha zonificación que aumente a accesibilidade efectiva aos servizos e equipamentos.
- Situar os centros de servizos básicos e administrativos próximos á actividade da cidadanía.
- Contribuír ao deseño dunha malla de mobilidade do Concello eficiente, segundo as características do tráfico xerado.
- Diseñar itinerarios axeitados ás necesidades de modos de desprazamento alternativos.
- Favorecer a intermodalidade nos medios de transporte.
- Mellorar a eficacia do transporte público terrestre considerando as súas necesidades de infraestruturas.
- Favorecer a interconexión con outros concellos ou áreas de interese.
- Facilitar o acceso ás zonas de valor paisaxístico, histórico-cultural e patrimonial.

▪ **ENERXÍA:**

En relación á produción e distribución enerxética, fomentaranse todas aquelas actuacións encamiñadas a mellorar o servizo e as infraestruturas, estudando as posibilidades de xeración de enerxía a partires de fontes renovables.

Criterio: **Promover o aforro no consumo enerxético.** Nivel de detalle:

- Apostar pola redución da demanda global enerxética do Concello.
- Considerar a implantación de infraestruturas e instalacións enerxéticas eficientes no consumo.
- Fomentar a implantación de sistemas enerxéticos de baixo consumo e fórmulas de aforro enerxético nas instalacións e dependencias públicas.
- Considerar o aforro enerxético no deseño da malla urbana e no deseño das solucións de edificación propostas, tomando como referencia as máis eficientes (tipoloxía de edificación unifamiliar vs. tipoloxía colectiva).



Criterio: **Fomentar o uso de recursos enerxéticos renovables.** Nivel de detalle:

- Valorar a posibilidade da obtención de enerxía mediante recursos renovables.

▪ **ATMOSFERA:**

Criterio: **Controlar as emisións contaminantes.** Nivel de detalle:

- Localizar as principais fontes de calquera tipo de contaminación atmosférica: fisicoquímica, acústica, luminosa ou electromagnética.
- Establecer mecanismos de cara a redución das emisións contaminantes identificadas e buscar solucións que contribúan a minimizar os efectos das mesmas sobre o medio.

▪ **CICLO HÍDRICO:**

A auga doce ten unha grande importancia dentro deste territorio, sendo un elemento clave o río Limia e toda a súa intrincada rede de canles de rego así coma os espazos enchoupados, as veigas e as areeiras, elementos que cómpre preservar e que non deberán verse afectados polo desenvolvemento do Plan.

Ademais será necesario levar a cabo un estudo da dispoñibilidade dos recursos hídricos así como das redes e tratamentos das augas residuais existentes e previstas, garantindo a eficacia dos servizos de abastecemento e saneamento, así como a súa adaptación ás demandas futuras da poboación e das actividades económicas desenvolvidas no municipio. Actualmente os núcleos situados máis ao norte contan con depósitos propios de uso individual, mentres que na parroquia de Vilar de Santos existen dous depósitos de referencia e estase a rematar un terceiro con ETAP como reforzo dos anteriores. En canto ao saneamento, realízase mediante fosas sépticas nos núcleos máis ao norte e no resto dos casos mediante EDAR.

Criterio: **Garantir o funcionamento do ciclo hídrico en todas as súas fases e procesos.** Nivel de detalle:

- Estudar a capacidade e calidade dos recursos hídricos para abastecemento e saneamento.
- Estudar as afeccións existentes sobre as fases do ciclo hídrico.
- Considerar a permeabilidade das zonas antropizadas de xeito que se favoreza a dinámica propia do ciclo hídrico.
- Xustificar calquera actuación nas zonas de policía nos cursos fluviais do Concello.

Criterio: **Garantir a viabilidade dos sistemas de abastecemento e saneamento en función das demandas estimadas a teito de planeamento.** Nivel de detalle:

- Estudar a utilización pública dos recursos hídricos (localización e sistemas de captación e retorno para o abastecemento e o saneamento).
- Considerar a utilización do recurso segundo as unidades de conca.



- Calcular a capacidade do sistema de abastecemento previsto tendo en conta a variabilidade estacional da demanda e dos recursos hídricos e considerando tanto o volume de auga bruta como a capacidade das infraestruturas e instalacións da rede.
- Deseñar un sistema de depuración suficientemente dimensionado para as augas residuais acorde ás características das mesmas e a súa orixe (urbano ou industrial).
- Establecer determinacións para reducir os riscos de contaminación das fontes de abastecemento.

Criterio: **Promover o aforro no consumo dos recursos hídricos.** Nivel de detalle:

- Establecer determinacións que posibiliten a redución no consumo de auga no Concello.
- Apostar pola eficiencia das infraestruturas e instalacións de abastecemento e saneamento.

▪ **CICLO DE MATERIAIS:**

O Concello de Vilar de Santos clasifícase como rústico en canto ao sistema de recollida de residuos. Consiste nun modelo de recollida de lixo orgánico, envases e vidro, e estase tratando de establecer a recollida de papel e cartón. Non existe ningún punto limpo dentro do municipio. O Plan favorecerá a implantación de sistemas de recollida que fomenten a reciclaxe e outras formas de valorización.

Criterio: **Xestionar eficientemente os fluxos de materiais e residuos.** Nivel de detalle:

- Regular as actividades e procesos construtivos para minimizar o impacto do consumo dos materiais, e fomentar a reutilización e a reciclaxe.
- Potenciar a reutilización, a reciclaxe e a valorización dos materiais.
- Estimar a xeración de residuos segundo a súa tipoloxía.
- Prever unha dotación adecuada de espazos para a recollida, o tratamento e a xestión de residuos.
- Garantir o incremento da capacidade de recollida e tratamento dos RSU e de calquera outro tipo de residuos para a totalidade do Concello.

▪ **SOLO:**

O Plan deberá considerar a realidade territorial no referente aos usos e actividades existentes, tendo en conta a concentración parcelaria e a importancia do sector agrícola, así como os montes veciñais en man común, realizando unha delimitación que integre o existente cos obxectivos da nova planificación.

Prestarase ademais especial atención á continuidade dos espazos con valores (núcleo da reserva da biosfera de Allariz, ZEPA-ZPVN da Limia, humidais, hábitats prioritarios...etc.), á potencialidade do recurso solo, á capacidade de acollida do territorio e á aptitude para a asimilación de posibles transformacións, aplicando en todo caso o principio de cautela.



Criterio: **Axustar os usos á contorna e aos obxectivos propios deste planeamento.** Nivel de detalle:

- Actualizar a análise do estado do recurso solo, no tocante á distribución dos seus usos, o seu estado de conservación e a súa capacidade portante de cara á edificación.
- Considerar as previsións de calquera outro tipo planeamento ou proxecto con repercusións no territorio municipal e o seu ámbito de influencia.
- Definir e delimitar as necesidades ás que se debe dar resposta coa clasificación do solo de modo coherente coa dinámica socioeconómica do Concello.
- Na zonificación do solo terase especial coidado cos sectores situados nas proximidades dos espazos protexidos, tanto naturais como patrimoniais, arqueolóxicos ou calquera outra protección ou espazo de especial valor.
- Quedarán salvagardados os espazos susceptibles de se ver afectados por riscos naturais e socioeconómicos.
- Establecer solucións que garantan o amortecemento das afeccións das actividades industriais no ámbito das áreas residenciais e produtivas rurais. Entre elas poderían figurar o deseño de filtros verdes ou pantallas vexetais.
- Evitar a fragmentación do territorio e a formación de barreiras que produzan ruptura na continuidade dos distintos usos previstos nos novos espazos urbanos, así como dos hábitats naturais.
- Considerar os espazos con importante impacto visual en función das súas características.
- Xustificar a idoneidade da clasificación do solo con respecto ás demais variables estudadas.

Criterio: **Fomentaranse estruturas densas, compactas e complexas.** Nivel de detalle:

- Adecuar a clasificación a unha estratexia de ocupación do solo densa, compacta e complexa.
- Primar os desenvolvementos urbanísticos sobre espazos antropizados, primando a compactidade.
- Fomentar os desenvolvementos lindeiros coas áreas urbanizadas.

Criterio: **Considerar a mobilidade como variable fundamental na formulación das alternativas.**

Nivel de detalle:

- Analizar as necesidades de mobilidade que requira o planeamento e ordenar en consecuencia, procurando minimizalas e aumentar a eficiencia dos modos de transporte.

Criterio: **Acadar un desenvolvemento ordenado e eficiente.** Nivel de detalle:

- Favorecer unha estratexia de actuación que considere os criterios de sustentabilidade establecidos como prioridade para o interese colectivo.



▪ **EDIFICACIÓNS:**

Tanto a ordenación como o deseño das edificacións faranse con criterios que promovan a redución das necesidades de mobilidade e o consumo de recursos (solo, auga e enerxía), integrando aspectos a nivel de deseño de edificios que permitan reducir as necesidades enerxéticas.

Criterio: **Axustar o parque potencial de edificacións a teito de planeamento á dinámica do Concello.** Nivel de detalle:

- Realizar unha previsión demográfica en función de aspectos cualitativos e cuantitativos que considere, ademais do número de habitantes actuais e futuros, un achegamento ás súas particularidades.
- Valorar as necesidades asistenciais, sociais, educativas, de ocio e calquera outra necesidade destacable en función das características da poboación actual e futura e considerar as posibilidades no ámbito de influencia.

Criterio: **Minimizar as posibles afeccións das edificacións sobre a contorna.** Nivel de detalle:

- Minimizar os custos ambientais, sociais e económicos derivados da instauración de edificacións, tomando como referencia os mínimos correspondentes á tipoloxía de edificación máis eficiente (tipoloxía de edificación unifamiliar vs. tipoloxía colectiva).

5. Indicadores de sustentabilidade

Co obxecto de avaliar a sustentabilidade e facilitar o seu seguimento, aportarase un cadro resumo cunha serie de indicadores que permitan comparar a realidade “antes” coa situación planificada.

O ISA incorporará un cadro resumo que incluírá, como mínimo, os indicadores enunciados a continuación, ou a xustificación técnica precisa para non incluílos no plan de seguimento. Para completar a información sobre os indicadores pódense consultar as seguintes fontes:

- ✓ Dirección Xeral de Desenvolvemento Sostible - Consellería de Medio Ambiente e Desenvolvemento Sostible (Coor.), 2008: Indicadores ambientais de Galicia 2007.¹
- ✓ European Environment Agency, 2005: “EEA core set of indicators – Guide”. Technical report No 1/2005. Office for Official Publications of the European Communities.²
- ✓ Instituto Nacional de Estadística, 2009: “Desarrollo sostenible 2008: sistema de indicadores de la Estrategia de Desarrollo Sostenible de la UE”.³
- ✓ Ministerio de Medio Ambiente y Medio Rural y Marino, 2009: “Perfil Ambiental de España 2009: informe basado en indicadores”.⁴
- ✓ Ministerio de Medio Ambiente y Medio Rural y Marino, 2010: Banco público de indicadores ambientais.⁵

¹ http://www.siam.medioambiente.xunta.es/siam/index_indicadores.jsp

² <http://www.eea.europa.eu>

³ <http://www.ine.es/prodyser/pubweb/desos/desos.htm>

⁴ http://www.mma.es/portal/secciones/calidad_contaminacion/indicadores_ambientales/perfil_ambiental_2009/

⁵ http://www.mma.es/portal/secciones/calidad_contaminacion/indicadores_ambientales/banco_publico_ia/index.htm



PAISAXE

Puntos acondicionados para uso e aproveitamento da paisaxe

Descrición:	Número de puntos con calidade escénica adecuados para uso público
Unidade de medida:	Número de puntos acondicionados
Fonte de datos:	Municipal
Método de cálculo:	-
Actualización:	Anual

NATUREZA

Espazos e áreas protexidas

Descrición:	Superficie (ha) espazos e áreas recollidos recollidas nalgunha das categorías da Lei 9/2001 de Conservación da Natureza de Galicia e da Lei 42/2007, do 13 de decembro, do patrimonio natural e da biodiversidade así como os recollidos nos instrumentos de ordenación do territorio con incidencia no planeamento municipal.
Unidade de medida:	%
Fonte de datos:	Consellería do medio rural
Método de cálculo:	-
Actualización:	Anual

Roteiros verdes

Descrición:	Acondicionamento de sendeiros para uso público dos espazos naturais
Unidade de medida:	km
Fonte de datos:	Municipal
Método de cálculo:	Lonxitude total de roteiros verdes
Actualización:	Anual

PATRIMONIO

Adecuación para uso público dos bens patrimoniais

Descrición:	Existencia de actuacións, instalacións ou infraestruturas para uso público do ben patrimonial. De xeito adicional, instalacións turísticas vinculadas ao ben patrimonial
Unidade de medida:	Unidades
Fonte de datos:	Catálogo de bens patrimoniais do Plan
Método de cálculo:	Número de elementos do patrimonio con funcionalidade recreativa, turística, etc.
Actualización:	Revisión ou vixencia do Plan

SOCIEDADE

Evolución da poboación

Descrición:	Avaliación da dinámica da poboación ao longo do tempo
Unidade de medida:	Número total de habitantes
Fonte de datos:	IGE
Método de cálculo:	-
Actualización:	Anual



SOCIEDADE

Taxa total de emprego

Descrición:	A taxa de emprego defínese como a proporción de persoas ocupadas dentro do grupo de poboación con idade comprendida entre os 15 e os 64 anos. A súa evolución positiva asóciase con maiores niveis de cohesión social e calidade de vida
Unidade de medida:	%
Fonte de datos:	IGE
Método de cálculo:	Nº persoas ocupadas / nº persoas en idade activa
Actualización:	Anual

Crecedemento vexetativo

Descrición:	Permite medir o crecedemento ou a regresión en termos de poboación
Unidade de medida:	Habitantes
Fonte de datos:	IGE
Método de cálculo:	Nacementos-defuncións
Actualización:	Anual

Acceso á sociedade da información

Descrición:	Porcentaxe de vivendas con conexión de banda ancha (ADSL, RDSI, Rede de cable)
Unidade de medida:	%
Fonte de datos:	IGE
Método de cálculo:	Nº de vivendas con acceso a banda ancha / nº total de vivendas
Actualización:	Anual

Superficie de parques públicos e zonas verdes en relación ao número de habitantes

Descrición:	Permite avaliar a dispoñibilidade de espazos de socialización e ocio ao aire libre
Unidade de medida:	m ² /hab.
Fonte de datos:	Municipal
Método de cálculo:	m ² zonas verdes/nº habitantes censados
Actualización:	Revisión do Plan

ECONOMÍA

Déficit público adaptado á administración local

Descrición:	Déficit público municipal ocasionado polos gastos correntes derivados do planeamento no tocante ao mantemento de infraestruturas (abastecemento, saneamento, etc.).
Unidade de medida:	%
Fonte de datos:	Contabilidade municipal
Método de cálculo:	Manual de cálculo do déficit en contabilidade nacional adaptado ás Corporacións Locais
Actualización:	Anual

MEDIO URBANO

Accesibilidade a servizos públicos (abundancia)

Definición:	Informa sobre o número de dotacionais totais (existentes e proxectados) no planeamento en relación ao número de habitantes
Unidade de medida:	Número de habitantes por tipo de equipamento
Fonte de datos:	Equipamentos definidos polo Plan
Método de cálculo:	Nº de habitantes totais / nº de instalacións dun determinado tipo de equipamento (sociocultural, sanitario, etc.). Nota: farase o cálculo para cada un dos tipos de equipamentos
Actualización:	Revisión ou modificación do PXOM



MEDIO URBANO

Accesibilidade a servizos públicos (distancia)

Definición:	Informa sobre a distancia de desprazamento para acceder aos equipamentos contemplados no Plan
Unidade de medida:	m
Fonte de datos:	Equipamentos definidos polo Plan
Método de cálculo:	Distancia media entre instalacións dun determinado tipo de equipamento (sociocultural, sanitario, etc.). Nota: farase o cálculo para cada un dos tipos de equipamentos
Actualización:	Revisión ou modificación do PXOM

MEDIO RURAL

Superficie agraria útil (SAU)

Descrición:	Indicador da vocación agrogandeira do Concello en termos de superficie territorial
Unidade de medida:	ha
Fonte de datos:	Consellería do medio rural
Método de cálculo:	Sup (ha) de terras labradas e pasteiros
Actualización:	Anual

Abandono de terras agrarias

Descrición:	Indica o grao de abandono de parcelas de SAU. Este indicador está relacionado coa perda de poboación, co incremento de perigo de incendio e coa perda de biodiversidade de especies de flora e fauna vinculadas a hábitats agrarios
Unidade de medida:	%
Fonte de datos:	Consellería do medio rural
Método de cálculo:	SAU (ha) de terreos abandonados / SAU (ha)
Actualización:	Anual

Agricultura ecolóxica

Descrición:	Indica o grao de implantación de sistemas de explotación agrícola e gandeira orgánicos
Unidade de medida:	ha
Fonte de datos:	CRAEGA (Consello regulador de agricultura ecolóxica de Galicia)
Método de cálculo:	Sumatorio da superficie agrícola ecolóxica
Actualización:	Anual

Especialización gandeira

Descrición:	Mide a importancia relativa dos diferentes tipos de cabanas gandeiras
Unidade de medida:	Número de cabezas de gando
Fonte de datos:	Anuario de estatística agraria (Consellería do Medio Rural)
Método de cálculo:	Número de cabezas de gando para os seguintes tipos de cabanas: vacún de carne, vacún de leite, aves, porcino, equino e caprino
Actualización:	Anual

Especialización agrícola

Descrición:	Reparto de superficies dos diferentes tipos de terras agrarias en relación á SAU
Unidade de medida:	%
Fonte de datos:	Anuario de estatística agraria (Consellería do Medio Rural)
Método de cálculo:	Superficie relativa en relación á SAU dos seguintes tipos de terras agrarias: prados, pradeiras, pasteiros, cultivos herbáceos (cereais, forraxeiros, tubérculos, leguminosas, flores e viveiros) e cultivos leñosos (froiteiras, viñado)
Actualización:	Anual



MEDIO RURAL

Especialización forestal

Descrición:	Reparto de volumes de cortas de madeira por especies forestais
Unidade de medida:	m ³
Fonte de datos:	Anuario de estatística agraria (Consellería do Medio Rural)
Método de cálculo:	Volume de corta de madeira por especie forestal
Actualización:	Anual

Intensificación agrogandeira

Descrición:	A intensificación se mide en termos de carga gandeira
Unidade de medida:	UGM (unidades de gando maior)
Fonte de datos:	Anuario de estatística agraria (Consellería do Medio Rural)
Método de cálculo:	UGM de gando porcino, avícola e vacún de leite baixo sistemas intensivos de produción
Actualización:	Anual

MEDIO INDUSTRIAL

Empresas con sistema de xestión ambiental

Descrición:	Informa da integración da compoñente ambiental nos sistemas de produción existentes. Na actualidade os sistemas máis estendidos de xestión ambiental son a norma ISO 14001 e o sistema comunitario de xestión e auditoría ambiental (EMAS)
Unidade de medida:	%
Fonte de datos:	Rexistro EMAS: CMATI; ISO 14001: Consellería de Innovación e Industria (www.observatoriocalidad.org)
Método de cálculo:	Nº de empresas con sistema implantado de xestión ambiental/ nº total de empresas
Actualización:	Anual

Empresas con Autorización Ambiental Integrada

Descrición:	Número de empresas con Autorización Ambiental Integrada (IPPC)
Unidade de medida:	Nº empresas
Fonte de datos:	Rexistro IPPC - CMATI
Método de cálculo:	-
Actualización:	Anual

Grao de ocupación de solo industrial de nova creación

Descrición:	Informa sobre o grao de ocupación do solo urbanizable de uso industrial recollido no PXOM e desenvolvido polo plan parcial ou plan de sectorización correspondente
Unidade de medida:	%
Fonte de datos:	Promotor
Método de cálculo:	(Parcelas ocupadas / Parcelas totais) x 100 Nota: O cálculo faise para cada un dos sectores de solo de uso industrial
Actualización:	Anual

MOBILIDADE

Cobertura do transporte público interurbano

Descrición:	Avalía o acceso ao transporte público da poboación dos Concellos que non forman parte das Rexións urbanas e Áreas urbanas identificadas polas Directrices de Ordenación do Territorio de Galicia. Defínese como a poboación con servizo de transporte público a menos de 750 m
Unidade de medida:	%
Fonte de datos:	Base de datos de transporte público da D.X. de Mobilidade (CMATI); sistema de asentamentos poboacionais; Nomenclátor de poboación do INE.
Método de cálculo:	Poboación das entidades singulares de poboación dentro da área de influencia das paradas de transporte público
Actualización:	Anual



MOBILIDADE

Distribución modal de mobilidade obrigada

Descrición:	Emprego dos diferentes modos de transporte nos itinerarios de mobilidade obrigada
Unidade de medida:	% sobre o total de desprazamentos
Fonte de datos:	Concesionarias de liñas de transporte público; RENFE. Enquisa de mobilidade das persoas residentes en España (Ministerio de Fomento); datos municipais (Ni / Nt)*100
Método de cálculo:	Ni: Nº de desprazamentos por modo de transporte Nt: Nº total de desprazamentos obrigados Os modos de transporte a considerar son: coche ou moto, autobús urbano, autobús interurbano, tren, a pé, bicicleta e marítimo.
Actualización:	Anual

Relación entre o lugar de residencia e o traballo

Descrición:	Informa do alcance espacial da necesidade de mobilidade obrigada (laboral)
Unidade de medida:	% sobre o total de desprazamentos
Fonte de datos:	Enquisa de mobilidade das persoas residentes en España (Ministerio de Fomento); datos municipais (Ni / Nt)*100
Método de cálculo:	Ni: Nº de desprazamentos en cada un dos ámbitos territoriais identificados Nt: Nº total de desprazamentos obrigados Os ámbitos territoriais a considerar son: no mesmo domicilio, no mesmo concello, nun concello da mesma provincia, nun concello doutra provincia, noutra comunidade autónoma e noutro país
Actualización:	Anual

Adaptación do transporte público ás persoas de mobilidade reducida

Descrición:	Indica o grao de accesibilidade dos medios de transporte colectivo a persoas con mobilidade reducida
Unidade de medida:	% da flota adaptada
Fonte de datos:	Municipal
Método de cálculo:	Datos proporcionados pola empresa concesionaria do servizo
Actualización:	Anual

ENERXÍA

Consumo total de enerxía en equipamentos municipais

Descrición:	Consumo anual de enerxía (electricidade, calefacción e auga quente) polos equipamentos municipais por habitante censado no Concello
Unidade de medida:	kWh/ habitante
Fonte de datos:	Facturas de electricidade, calefacción e auga quente; Padrón de habitantes
Método de cálculo:	Consumo total de enerxía/ número de habitantes empadroados
Actualización:	Anual

Produción autónoma de enerxía en equipamentos municipais

Descrición:	Número de edificios ou equipamentos con produción autónoma de electricidade, auga quente ou calefacción, mediante sistemas de paneis solares térmicos ou fotovoltaicos, eólica, xeotérmica ou caldeiras de biomasa con subministro local
Unidade de medida:	Número de edificios ou equipamentos
Fonte de datos:	Municipal
Método de cálculo:	-
Actualización:	Anual



ENERXÍA

Venda de combustibles de automoción

Descrición:	Datos da venda de combustibles de automoción por habitante
Unidade de medida:	t (toneladas)
Fonte de datos:	Asociación Española de Operadores de Produtos Petrolíferos; boletín de hidrocarburos da Corporación de Reservas Estratéxicas de Produtos Petrolíferos (Ministerio de Industria, Turismo y Comercio)
Método de cálculo:	Volume total de combustibles para automoción (descártase o gasóleo agrícola) / Nº habitantes empadroados
Actualización:	Anual

Sistemas de iluminación de baixo consumo

Descrición:	Grao de implantación de sistemas de iluminación de baixo consumo en infraestruturas e equipamentos colectivos existentes ou programados
Unidade de medida:	%
Fonte de datos:	Municipal
Método de cálculo:	Nº sistemas de iluminación de baixo consumo / Nº sistemas de iluminación totais
Actualización:	Anual

ATMOSFERA

Emisións á atmosfera de orixe industrial

Descrición:	Volume de emisións á atmosfera xeradas polas instalacións de produción industrial emprazadas no Concello. Este indicador abrangue as emisións de gases de efecto invernadoiro (GEI): CO ₂ , CH ₄ , N ₂ O, HFC, SF ₆ , PFC
Unidade de medida:	t/ano
Fonte de datos:	Registro estatal de emisións e fontes contaminantes EPER-PRTR
Método de cálculo:	-
Actualización:	Anual

Exposición da poboación á contaminación acústica

Descrición:	Ofrece información sobre a porcentaxe de poboación afectada polo ruído segundo o índice de ruído Lden nos eixos viarios, ferroviarios e aeroportos
Unidade de medida:	Nº de persoas, vivendas, hospitais e centros educativos
Fonte de datos:	Mapas estratéxicos de ruído estatais (CEDEX), autonómicos (Dirección Xeral de Infraestruturas, CMATI)
Método de cálculo:	Nº de persoas, vivendas, hospitais e centros educativos por intervalos de valores de Lden de 55, 65, e superiores aos 75 dB(A)
Actualización:	Cada cinco anos

Exposición da poboación á contaminación electromagnética

Descrición:	Poboación dentro do radio de afección de fontes de contaminación electromagnética (instalacións de telecomunicacións, liñas eléctricas, subestacións eléctricas, redes WIMAX) emprazadas en solo urbano, urbanizable ou de núcleo rural
Unidade de medida:	Nº habitantes
Fonte de datos:	Municipal
Método de cálculo:	Considérase zona de afección a recomendación do Consello da Unión Europea de limitar a densidade de corrente eléctrica inducida a 2 mA/m ² en sitios onde poida permanecer un tempo prolongado e se calcula de forma teórica uns niveis de referencia para o campo electromagnético de 50 Hz: 5 kV/m para o campo eléctrico e 100 µT para o campo electromagnético (Fonte: Red Eléctrica Española)
Actualización:	Revisión do Plan



CICLO HÍDRICO

Abastecemento de auga municipal

Descrición:	Avalía o consumo de auga subministrado pola rede de abastecemento municipal, así como as perdas rexistradas na rede de distribución. Considera o consumo total dos sectores doméstico, comercial e industrial, os equipamentos e servizos municipais e, para o caso de concellos rurais, o consumo por explotacións agropecuarias
Unidade de medida:	litros/ (persoa equivalente x día)
Fonte de datos:	Empresa subministro
Método de cálculo:	Abastecemento diario (consumo doméstico+consumo industrial+consumo comercio+consumo equipamentos e servizos municipais+perdas da rede de distribución+consumo agrogandeiro)/ nº habitantes
Actualización:	Trimestral

Saneamento de augas residuais

Descrición:	Avalía a porcentaxe de poboación conectada a sistemas de saneamento
Unidade de medida:	%
Fonte de datos:	Concello; EIEL
Método de cálculo:	Poboación conectada á rede de saneamento/ poboación total
Actualización:	Anual

Emisións totais á auga por actividade económica

Descrición:	Informa sobre o volume de emisións á auga xeradas pola actividade económica
Unidade de medida:	t/ano
Fonte de datos:	Registro estatal de emisións e fontes contaminantes
Método de cálculo:	Produción total de emisións
Actualización:	Anual

Número de puntos de vertido

Descrición:	Número de puntos de vertido a ríos
Unidade de medida:	Unidades
Fonte de datos:	Inventario de vertidos do Organismo de conca
Método de cálculo:	-
Actualización:	Anual

CICLO MATERIAIS

Xeración de residuos urbanos (RU)

Descrición:	Cantidade de residuos urbanos producidos
Unidade de medida:	kg/ habitante
Fonte de datos:	Municipal. Empresa concesionaria do servizo
Método de cálculo:	Total anual RU recollidos/número habitantes
Actualización:	Anual

Xeración de residuos perigosos

Descrición:	Cantidade total de residuos perigosos xerados por instalacións industriais e empresariais emprazadas no Concello
Unidade de medida:	t de residuos perigosos xerados
Fonte de datos:	Sistema de Información de Residuos de Galicia – CMATI
Método de cálculo:	-
Actualización:	Anual



CICLO MATERIAIS

Recollida selectiva de RU

Descrición:	Mide a eficacia da recollida selectiva. Calcula a porcentaxe entre a recollida selectiva neta (inclúe aquelas fraccións contabilizadas na recollida selectiva bruta descontando as cantidades de materiais considerados impropios en cada sistema de recollida) e a recollida selectiva bruta (cálculo incluíndo o total dos residuos recollidos)
Unidade de medida:	%
Fonte de datos:	Empresas recollida selectiva
Método de cálculo:	Residuos xerados-impropios/ residuos xerados
Actualización:	Anual

Rutas de recollida de RU

Descrición:	Informa das distancias recorridas polo servizo de recollida de lixo en función do número de habitantes cubertos polo servizo. Da idea do grao de dispersión das entidades de poboación e do consumo enerxético derivado do servizo de recollida de lixo
Unidade de medida:	m/habitante
Fonte de datos:	Empresas recollida selectiva
Método de cálculo:	Lonxitude total das rutas de recollida/ nº total de usuarios cubertos polo servizo
Actualización:	Anual

SOLO

Consumo de solo planificado

Descrición:	Indicador do grao de consumo de solo potencial (a teito de planeamento) por urbanización no Concello
Unidade de medida:	%
Fonte de datos:	PXOM
Método de cálculo:	$\frac{\text{Superficie (ha) de núcleo rural+urbano consolidado+urbano non consolidado+urbanizable delimitado+urbanizable non delimitado+sistemas xerais}}{\text{superficie (ha) do Concello}}$
Actualización:	Modificacións puntuais ou revisións do PXOM

Consumo de solo executado

Descrición:	Indicador do grado de consumo de solo real (executado) por urbanización no Concello
Unidade de medida:	%
Fonte de datos:	Municipal
Método de cálculo:	$\frac{\text{Superficie (ha) de núcleo rural+urbano consolidado+urbano non consolidado +sistemas xerais}}{\text{superficie (ha) do Concello}}$ Nota: considéranse os urbanizables desenvolvidos como urbano a efectos do cálculo, aínda que conserven a categoría de urbanizable ata a revisión do PXOM
Actualización:	Cada vez que se execute un plan de desenvolvemento

Presión urbana

Descrición:	Este indicador relaciona o número total de habitantes coa extensión superficial do Concello. A presión demográfica está relacionada con outros indicadores como o consumo de solo, de auga, de enerxía ou a produción de lixo
Unidade de medida:	Habitantes/km ²
Fonte de datos:	Padrón de habitantes
Método de cálculo:	$\frac{\text{Poboación total do Concello}}{\text{superficie total}}$
Actualización:	Anual



SOLO

Emisións totais ao solo

Descrición:	Volume de emisións ao solo xerado pola actividade económica desenvolvida no Concello
Unidade de medida:	t/ano
Fonte de datos:	Rexistro estatal de emisións e fontes contaminantes
Método de cálculo:	Produción total de emisións ao solo
Actualización:	Anual

EDIFICACIÓNS

Edificaci3ns rehabilitadas

Descrición:	Mide a importancia da rehabilitaci3n
Unidade de medida:	Unidades
Fonte de datos:	Nº de licenzas para rehabilitaci3n de vivendas – Concello
Método de cálculo:	-
Actualización:	Anual

Vivenda de protecci3n

Descrición:	Número de vivendas baixo alg3n réxime de protecci3n
Unidade de medida:	%
Fonte de datos:	Municipal. IGVS
Método de cálculo:	Número de vivendas baixo alg3n réxime de protecci3n/ Nº total de vivendas
Actualización:	Anual

Vivendas baleiras

Descrición:	Número de vivendas baleiras
Unidade de medida:	%
Fonte de datos:	Censo de vivendas. INE
Método de cálculo:	Nº vivendas baleiras / nº total de vivendas
Actualización:	Cada 10 anos

RISCOS NATURAIS E TECNOL3XICOS

Superficie queimada en incendios forestais

Descrición:	Superficie queimada por incendios forestais
Unidade de medida:	ha
Fonte de datos:	Consellería do medio rural
Método de cálculo:	-
Actualización:	Anual

Bens afectados por inundaci3ns

Descrición:	Valor económico de bens construídos afectados por inundaci3ns e avenidas torrenciais
Unidade de medida:	€
Fonte de datos:	Consortio de Compensaci3n de Seguros. Axencia Galega de Emerxencias
Método de cálculo:	-
Actualización:	Anual



6. Informe de sustentabilidade ambiental

O ISA como parte integrante da documentación do Plan, tal e como establece o artigo 8.4 da Lei 9/2006, debe cumprir a condición de ser “accesible e intelixible para o público e as Administracións Públicas”.

Asemade o contido do ISA debe ser sucinto, razoado e expresivo, sustentado en referencias sintéticas e claras ás partes concretas do Plan nas que pode atoparse a información e a análise máis detallada e complexa, que sustentan os datos e conclusións sintetizados no ISA.

Será o documento que recolla a xustificación da alternativa que se consolide como proposta definitiva do Plan. Para elo, farase unha análise previa dos condicionantes, obxectivos e alternativas para o futuro desenvolvemento do Concello, identificando e caracterizando os efectos sobre o medio da alternativa escollida, establecendo as medidas preventivas, correctoras e de seguimento.

6.1. Estrutura do ISA

A estrutura e os aspectos que deberán integrar este documento serán os seguintes, en coherencia e desenvolvendo o establecido no anexo I da Lei 9/2006:

1. Determinación do ámbito de influencia do planeamento.

O ámbito de influencia determinarase en función do alcance dos efectos previsibles identificados para as distintas variables de sustentabilidade.

2. Análise obxectiva da contorna.

Realizarase unha descrición dos problemas e condicionantes ambientais, económicos e sociais da situación previa ao novo planeamento e a súa evolución previsible en ausencia do PXOM.

Deberanse considerar, como mínimo, os seguintes aspectos:

- a) Análise obxectiva da situación actual que se pretende abordar co desenvolvemento do Plan, sinalando condicionantes ambientais, económicos e sociais da situación de partida no seu ámbito de influencia.
- b) Relación cos plans, programas e estratexias vixentes ou en proceso de elaboración ou revisión que poidan afectar ao planeamento, indicando a xerarquía e incidencia das principais medidas destes instrumentos.
- c) Identificación dos elementos estratéxicos do territorio en función das variables de sustentabilidade e caracterización da súa funcionalidade.



3. Definición de obxectivos.

Estableceranse os obxectivos xerais e específicos para manter ou potenciar a funcionalidade dos elementos estratéxicos identificados.

Este apartado completárase cunha xustificación de como foron consideradas as variables de sustentabilidade na selección destes obxectivos.

4. Análise das alternativas.

Para acadar os obxectivos do planeamento poden existir múltiples opcións que se poden plasmar en diferentes alternativas. As alternativas máis viables deben ser definidas coa precisión necesaria para permitir a súa valoración, e ao mesmo tempo, deben ser o suficientemente sintéticas para facer operativo o proceso.

Estas alternativas propostas serán valoradas en base á integración dos criterios de sustentabilidade establecidos neste DR, facendo referencia ademais ás posibles dificultades (deficiencias técnicas ou falta de coñecementos e experiencia) á hora de recompilar a información requirida.

Entre as alternativas viables deberase incluír a alternativa 0, máis que por considerala viable, tratarase de motivar a necesidade do planeamento ao respecto do propio escenario tendencial establecido polo marco urbanístico existente.

As **alternativas consideradas serán polo menos dúas, ademais da “0”**. Finalmente, explicarase razoadamente a selección da alternativa proposta.

5. Identificación e caracterización dos efectos sobre o medio.

Identificaranse e analizaranse os posibles efectos ambientais (deben comprender os efectos secundarios, acumulativos, sinérxicos, a corto, medio e longo prazo, permanentes e temporais, positivos e negativos) da alternativa finalmente seleccionada sobre cada unha das variables de sustentabilidade establecidas neste documento.

6. Deseño de medidas.

Deseñaranse as medidas necesarias tendo en consideración a natureza dos efectos ambientais da alternativa seleccionada sobre as variables de sustentabilidade, xa sexa para potencialos (de ser positivos) ou para previlos, corrixilos ou compensalos (se fosen negativos).

Neste sentido, ademais dos criterios ambientais establecidos no DR, poderíanse establecer os seguintes grupos de medidas:

- Medidas ambientais xa reguladas na normativa sectorial vixente onde o Plan debe velar polo cumprimento estrito de dita normativa.



- Medidas que deben recoller o Plan, na súa normativa, como requisitos e/ou especificacións concretas de garantía da integración de cuestións ambientais. Estas medidas tamén deberán aparecer nos plans e proxectos que posteriormente vaian a desenvolverse.
- Medidas que se deben ter en conta durante as obras de urbanización dos desenvolvementos contemplados.

7. Establecemento do plan de seguimento.

Establecerase un plan de seguimento que permita coñecer a evolución das variables de sustentabilidade para, por unha parte, controlar os efectos producidos sobre as mesmas, e por outra, comprobar o cumprimento dos obxectivos xerais e específicos para cada variable propostos no novo planeamento, para o que se establecerá un sistema de indicadores que permita a devandita avaliación.

Estableceranse, na medida do posible, valores de referencia para os indicadores que permitan determinar a necesidade de aplicar as medidas de seguimento e mecanismos previstos para corrixir os efectos negativos producidos, así como identificar con prontitude outros efectos adversos non previstos, ou ben para reconducir o Plan no caso de que non se estivera a producir unha consecución dos seus obxectivos, podendo levar á súa modificación ou revisión.

A proposta do plan de seguimento deberá considerar a participación do órgano ambiental, establecendo a periodicidade coa que se realizarán os informes, que serán de acceso público.

8. Informe sobre a viabilidade económica.

Incluirase un informe sobre a viabilidade económica das alternativas propostas e das medidas dirixidas a prever, minimizar ou paliar os efectos negativos e das de fomento dos positivos.

9. Análise da coherencia.

Analizarase a coherencia, por unha parte, entre a alternativa seleccionada e os obxectivos establecidos, e por outra, entre estes obxectivos e a análise de partida que identificou os elementos estratéxicos do territorio.

10. Resumo non técnico.

Incluirase un resumo non técnico da información solicitada nos apartados previos.



7. Especificacións técnicas

Toda a documentación, incluída a cartográfica, entregárase en **formato impreso e dixital**, cun grao de detalle tal que posibilite avaliar o cumprimento dos criterios de sustentabilidade establecidos. Respecto da información xeográfica, seguiranse as seguintes especificacións técnicas.

A. Respecto da calidade dos datos xeográficos e do sistema xeodésico de referencia.

Os datos xeográficos serán aportados en formatos compatibles con sistemas de información xeográfica (SIX). Se consideran datos de SIX a estes efectos os datos almacenados en formato SIX cunha referenciación xeográfica ligada a un sistema de referencia de coordenadas.

Non se consideran datos SIX aqueles pegados ou almacenados en arquivos sen un sistema de referencia de coordenadas, como son as composicións de mapas (layouts) nalgún dos seguintes formatos: Postscript, JPEG, TIFF, PDF, EPS, WMF, PNG, ou calquera outro formato de imaxe dixital.

O sistema de proxección a empregar será o UTM (Universal Transversal Mercator), adoptándose como sistema de referencia xeodésico o ETRS89 (European Terrestrial Reference System 1989) ou ED50 (European Datum 1950).

B. Respecto da resolución e xeralización (escalas).

A Resolución espacial da cartografía aportada virá definida pola Unidade Mínima Cartografiable (UMC). Esta UMC defínese como a extensión mínima espacial que formará unha unidade de cartografía ou tesela para o caso de entidades vectoriais poligonais, e o ancho mínimo para entidades vectoriais lineais. Adoptarase como escala de referencia a 1:5.000.

Escala	UMC (liñas, puntos) (m)	UMC polígonos (m ²)
1:5.000	1	625

Táboa: unidades mínimas cartografiables (entidades poligonais)

Establécense excepcións para as seguintes unidades cartográficas relativas á cartografía de elementos relevantes.

Escala	UMC polígonos (m ²)
1:5.000	300

Táboa: unidades mínimas cartografiables

C. Ao respecto dos formatos para os conxuntos de datos espaciais.

Os conxuntos de datos espaciais poderán ser datos vectoriais, raster, datos tabulares, ou bases de datos espaciais.



Os datos en formato raster entregaranse preferentemente como bandas individuais, empregando o formato de arquivo Geographic Tag Image File Format (GeoTIFF) . En canto aos formatos vectoriais admitirase o ESRI shapefile (shp) e para datos tabulares Microsoft Access Database (mdb), DBASE (dbf) e ficheiros delimitados por comas (CSV).

D. Ao respecto dos metadatos.

Os datos xeográficos subministrados, deberán ir acompañados dos seus respectivos metadatos co fin de subministrar información sobre a data de creación, o autor, a escala de referencia, etc.

Neste senso, os contidos de metadatos dos datos xeográficos axustaranse aos contidos do Núcleo Español de Metadatos do Consello Superior Xeográfico do Instituto Xeográfico Nacional⁶, e para cubrir a ficha de metadatos empregarase o editor de metadatos CatMDEdit⁷.

O cumprimento destas pautas considerarase imprescindible para que a documentación do Plan que se remita á Secretaría Xeral se valore como completa.

8. Definición das modalidades de información e consulta e identificación das Administracións Públicas afectadas e público interesado

O artigo 9.2 da Lei 9/2006 sinala que durante a determinación do alcance do ISA, o órgano ambiental deberá definir as modalidades de información e consulta, así como identificar ás Administracións Públicas afectadas e ao público interesado.

Así pois, a fase de consultas sobre o documento de aprobación inicial do Plan, que incluíra o ISA, será realizada por parte do órgano promotor, como mínimo, ás Administracións Públicas afectadas e ao público interesado que se citan a continuación:

8.1. Administracións Públicas

1. Administración Xeral do Estado:
 - Ministerio de Medio Ambiente y Medio Rural y Marino:
 - o Confederación Hidrográfica do Miño-Sil (acerca da protección dos recursos hídricos e da súa dispoñibilidade para os usos previstos polo planeamento e sobre as zonas identificadas con risco de inundación).
 - Calquera outro ministerio cando o planeamento afecte a bens ou intereses da súa titularidade ou cando a lexislación sectorial correspondente o esixa.

⁶ www.ideo.es/resources/recomendacionesCSG/NEM.pdf

⁷ Descarga gratuita na seguinte páxina web: <http://catmdedit.sourceforge.net>



2. Administración da Comunidade Autónoma de Galicia:

- Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas:
 - Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental. Subdirección xeral de avaliación ambiental en relación á calidade do ISA.
 - Dirección Xeral de Sostibilidade e Paisaxe, respecto da paisaxe e coherencia coas Directrices de ordenación do territorio.
 - Dirección Xeral de Mobilidade, en canto ás iniciativas de transporte sostible existentes de programas e plans de mobilidade en curso.
 - Organismo Autónomo Augas de Galicia (no tocante á viabilidade dos sistemas de abastecemento e saneamento en función das demandas estimadas).
- Consellería de Cultura e Turismo:
 - Dirección Xeral de Patrimonio Cultural (acerca da conservación e protección do patrimonio cultural).
- Consellería do Medio Rural:
 - Dirección Xeral de Montes, acerca da localización de montes veciñais en man común e de montes públicos; dos instrumentos de xestión de montes existentes; do grao de perigo de incendio e vulnerabilidade da poboación e dos sistemas forestais incluído o risco de erosión.
 - Dirección Xeral de Conservación da Natureza, acerca dos espazos protexidos e os espazos de interese natural e paisaxístico; dos terreos cinexeticamente ordenados.
 - Dirección Xeral de Desenvolvemento Rural, acerca das zonas de especial interese agrario e das zonas en especial risco de abandono; concentración parcelaria.
- Consellería de Economía e Industria:
 - Dirección Xeral de Industria Enerxía e Minas. Delegación de Ourense, acerca dos usos e aproveitamentos industriais e mineiros.
- Calquera outra Consellería cando a ordenación proposta afecte a bens ou intereses da súa titularidade ou cando a lexislación sectorial correspondente o esixa.

3. Administración Local:

- Deputación provincial de Ourense
- Concellos limítrofes: Allariz, Sandiás, Xinzo de Limia, a Porqueira e Rairiz de Veiga, ademais de todos aqueles que se atopan na súa área de influencia.



8.2. Público interesado

Considérase público interesado afectado pola aprobación do PXOM, de acordo co disposto no artigo 10.2 da Lei 9/2006:

1. Toda persoa física ou xurídica na que concorran algunha das circunstancias previstas no artigo 31 da *Lei 30/1992, do 26 de novembro, do réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común*.
2. As persoas xurídicas que cumpran os requisitos establecidos no artigo 10.2 b) da Lei 9/2006, entre outros:
 - Federación ecoloxista galega.
 - Grupo de desenvolvemento rural GDR-15: “Asociación Avinza”
 - Unións agrarias.
 - Xóvenes agricultores.
 - Sindicato labrego galego.
 - Asociación Galicia non se vende.
 - Asociación ecoloxista Verdegaia.
 - Cámara Mineira de Galicia.
 - Asociación Forestal de Galicia.

Esta fase de consultas e a posta a disposición do público do documento aprobado inicialmente, farase durante un prazo mínimo de **dous meses** (apartado 2 do artigo 85 da LOUG) para o seu exame e formulación de observacións. Será nominal para as Administracións públicas e o público interesado relacionado anteriormente e realizarase mediante inserción dos correspondentes anuncios, que se publicarán na forma que determine a lexislación reguladora do procedemento de aprobación do Plan, para calquera outra persoa física ou xurídica que puidese estar comprendida como público interesado, segundo a definición dada polo artigo 10.2 da Lei 9/2006.

8.3. Informe de participación e consultas

O órgano promotor responderá de xeito motivado ás observacións e alegacións que se formulen durante o período de información e consultas, incluídos os informes sectoriais recibidos, e elaborará un documento no que se describa o procedemento seguido e se xustifique como se tomaron en consideración. Esta descrición do procedemento incluirá:

- Datas de publicación dos anuncios da exposición pública e o período no que se realizou.
- Relación dos informes sectoriais solicitados e das consultas (administracións públicas e público interesado) establecidas neste DR, obtivesen ou non resposta, indicando expresamente cales foron atendidas e cales non e o número total de alegacións, indicando cantas foron integradas na súa totalidade, cantas denegadas e cantas integradas parcialmente.
- Copia dos informes sectoriais recibidos e das alegacións, non sendo necesario en principio, achegar copia das alegacións presentadas por particulares.



ANEXO I

Resultado das consultas e da exposición pública do anteproxecto de planeamento

O Anteproxecto de planeamento previsto no artigo 84.4 da LOUG, someteuse a consultas a todos os compoñentes do Consello Galego de Medio Ambiente e Desenvolvemento Sostible (ver *Decreto 74/2006, do 30 de marzo, polo que se regula o Consello Galego de Medio Ambiente e Desenvolvemento Sostible, modificado polo Decreto 387/2009, do 24 de setembro*) e ao mesmo tempo se inseriu na páxina web da Consellería de Medio Ambiente Territorio e Infraestruturas para que o público en xeral fixera comentarios que puideran axudar na redacción do presente DR acerca das variables ambientais que poden ser afectadas e os criterios de sustentabilidade aplicables a este Plan (<http://aae.medioambiente.xunta.es>). Recibiuse resposta de Augas de Galicia, a Subdirección Xeral de Calidade Ambiental, da Dirección Xeral de Montes e da Cámara Oficial Mineira de Galicia, a través da Dirección Xeral de Industria, Enerxía e Minas.

Todos os informes recibidos son remitidos xunto co presente DR ao Concello, salvo o da Dirección Xeral de Montes e o da Cámara Oficial Mineira de Galicia, cuxo contido se reproduce no presente anexo.

A continuación expónse un resumo dos comentarios recibidos:

- Augas de Galicia: informa de que no referente á xestión do dominio público hidráulico e da planificación hidrolóxica se consultará á Confederación Hidrográfica do Miño-Sil debido a que o Concello de Vilar de Santos pertence ao ámbito territorial da Demarcación Hidrográfica do Miño-Sil. Nos aspectos relacionados co abastecemento e saneamento terase en conta o Plan de Abastecemento de Galicia (<http://augasdegalicia.xunta.es/gl/pag.htm#abastecemento>) e o Plan de Saneamento de Galicia 2000-2015 respectivamente.
- Subdirección Xeral de Calidade Ambiental en materia de residuos: informa sobre a normativa de aplicación na xestión dos residuos, os tipos de residuos, as competencias das entidades locais e o réxime económico na xestión dos mesmos, a recollida dos residuos comerciais e a fase de abandono.
- Dirección Xeral de Montes: informa de que no Concello de Vilar de Santos non hai montes clasificados de utilidade pública, non hai montes protectores, foron clasificados 3 montes veciñais en man común, ningún xestionado pola Administración forestal; non obstante non se contemplan medidas xenéricas incompatibles coa actual planificación polo que non se presentan por parte deste servizo alegacións ao Plan Xeral de Ordenación Municipal.
- Cámara Oficial Mineira de Galicia: presenta as seguintes consideracións:



- No punto 1.4 (“Estudo do medio rural. Características xeolóxicas”) precisaríase un estudo xeolóxico do termo municipal máis completo no que se considere composición do solo e os seus posibles usos mineiros. Solicítase a súa realización e inclusión no documento, incluíndo no mesmo un apartado relativo á “xeoloxía económica”.
- No punto 1.10 (“Estudo do medio rural. Identificación dos recursos e zonas que poden verse afectadas de xeito significativo.”) non consta referencia algunha aos recursos mineiros do Concello de Vilar de Santos, e tampouco consta que se realizara unha consulta previa ao rexistro mineiro correspondente á delegación de Ourense da Consellería de Economía e Industria.
- Solicítase a incorporación dun apartado referente ao marco normativo no que debe salientarse a lexislación sectorial aplicable, incluíndo no mesmo a Lei 3/2008 de 23 de maio de ordenación da minería de Galicia.
- Solicítase que se considere o volume de materias primas necesarias así como o potencial aproveitamento dos recursos xeoloxico-mineiros existentes neste Concello (entre os que se contan as augas minerais e termais), previndo unha ordenación urbanística que permita a apertura de explotacións mineiras destinadas ao abastecemento a ao aproveitamento dos devanditos recursos.
- Solicítase que se teñan en conta na redacción do PXOM os dereitos mineiros vixentes dentro do termo municipal; xa que, conforme ao disposto no artigo 14.1 da Lei 3/2008 de 23 de maio, de ordenación da minaría de Galicia, resulta preceptiva a consulta do Rexistro Mineiro da Delegación correspondente.
- Solicítase que estas alegacións sexan admitidas, dándosele cumprida información da súa estimación ou desistencia futura tanto á Dirección Xeral de Industria, Enerxía e Minas da Consellería de Economía e Industria da Xunta de Galicia, como á Cámara Oficial Mineira de Galicia.

Logo da análise das suxestións expostas polos organismos mencionados, foron integradas as que se consideraron pertinentes nos criterios e condicións específicas que establece este DR.